



Nyhedsbrev februar 2022

Arbejdsdag og generalforsamling 2022.

Sæt allerede nu X i kalenderen. Vi gælder os til at se vores medlemmer til generalforsamling, som i år bliver lørdag den 14. maj 2022. Det forgår som det plejer i Harbørecenteret. Når vi når tættere på, vil materiale til generalforsamlingen ligge på hjemmesiden – www.vejlbyststrand.dk

Hvis I har forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal bestyrelsen senest den 1. marts 2022 have tilsendt forslaget.

I både 2020 og 2021 blev arbejdsdagen pga. corona aflyst. Men i år forventer vi igen at hjælpe hinanden med praktiske småopgaver, oprydning m.m.

Det sker Bededag den 13. maj, hvor vi mødes ved postkassehuset kl. 10 og derefter at bliver inddelt i arbejdsgrupper, som løser diverse mindre opgaver.

Vi er stadig ikke i mål med klipning af hække/hybenbuske ud mod veje og stier.

Flere har nu fået klippet hybenbuske ind på egen grund. Men er er stadig mange steder, hvor bevoksningen er vokset lagt ud over veje og stier.



Bestyrelsen må hermed desværre endnu engang gøre medlemmerne opmærksomme på, at det er grundejerens forpligtigelse selv at holde hække, hybenbuske m.m. inden på egen grund, og klippe hække og hybenbuske på begge sider – som du også gør det derhjemme.

Jf. Hegnsloven § 18 står der i Stk. 5.: Levende hegn mod gade, vej, sti eller plads, hvor andre end hegnets ejer er berettiget til at færdes, skal holdes studsede, så bevoksningen ikke er til ulempe for færdsel eller hindrer udsynet for vejfarende.

Du skal derfor i gang med hækkesaks og lign. Har du ikke kendskab til, hvor skellet på din grund præcis går, kan du fx tage udgangspunkt i, at el-skabe, telefon-skabe og lign. typisk er placeret lige uden for din grund. Du skal derfor klippe ind, så disse igen bliver synlige.

Er du i tvivl om skellets korrekte placering, kan en praktiserende landinspektør mod betaling genafsætte eller finde skelpælene for dig.

Bestyrelsen er i gang med at registrere de steder hvor klipning ikke er sket. I bestyrelsen har vi drøftet en evt. vedtægtsændring, så arbejdet evt. kan udføres på ejeres regning, hvis man ikke selv kan sørge for det sker.

Hjemmesiden – tal med din nabo – mange mangler at oprette sig på hjemmesiden.

Kun ca. halvdelen af foreningens medlemmer har nu oprettet sig på hjemmesiden. Jf. foreningens vedtægter, foregår kommunikation og kontakt til medlemmerne primært gennem hjemmesiden www.vejlbystand.dk

Gå ind under afsnittet – kontakt, og få dig oprettet på ny. Snak gerne med din nabo og hør om de også har fået sig registreret på den nye hjemmeside, så vi får alle med.

Nedlægning af fiberkabler

Bestyrelsen har henvendt sig til både Langertech og Altibox, som er de to udbydere, der indgår aftaler med om internet og evt. TV. Disse selskaber lejer sig ind på fibernet, der nu rulles ud og som ejes og graves ned af Jysk Energi.



Bestyrelsen kan desværre ikke give en mere præcis status for færdiggørelse og tilslutning til det nye net. Medlemmerne må derfor selv kontakte Jyske Energi eller internetudbydere. Hvis du endnu ikke har lavet aftale om fibernet, kan du måske stadig nå at komme med på gratis indføring af fibernet til dit sommerhus. Kontakt Langertech eller Altibox.

Afretning af grusveje i området.

Bestyrelsen har holdt lidt øje med grusvejene og antallet af huller. De fleste steder ser der stadig fint og andre steder trænger det til en tur. Bestyrelsen afventer af

Entreprenørfirmaet Søren Knudsen bliver færdig med nedpløjning/gravning af fiberkabler, inden for vi får oprettet grusvejene.

Status på sagen om flytning af flydebroen til fiskerlejet.

Der har været afholdt møde med Grundejerforeningerne Vejlbj Klit og Vejlbj Klitplantage. På møde blev man enige om at ændre projektet, alene til en ny bro ved fiskerlejet, og så lade flydebroen ved p-pladsen i nordenden af Ferring Sø blive liggende. Den er dyr at flytte og enkelte bruger den stadig. Dog er adgangen til den ringe.

Der er indsamlet eksterne tilskud den nye bro fra en række tilskudsgivere på indtil videre 55.000 kr. Der bliver nu indhentet nyt tilbud med pris på levering og montering af broen som også skal være handicapvenlig. Vi håber, at vi kan få en ny bro monteret i foråret 2022. Grundejerforeningen Vejlbj Klit er tovholdere på dette projekt.

Ny udstykning på vej ved Neerlandiavej og syd for sommerhusene på Bjergehusvej. Bestyrelsen er blevet bekendt med, at ejendommen Vejlbj Klit 37 er solgt. Til ejendommen hører også jord ved Neerlandiavej. Der forventes igangsat en udstykning og efterfølgende salg og opførelse af 17 nye sommerhuse i området, jf. vilkår i lokalplan 40.

Situationsplan / 1:1000



Skitse med forslag til udstykning af grunde.

Bestyrelsen Grundejerforeningen Vejlbj Strand