



## Referat fra generalforsamling 6. maj 2023

### Dagsorden:

#### 1. Valg af dirigent

Susanne Lassen, Vejlbj Klit 205, blev valgt til dirigent.

Susanne konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

#### 2. Formandens beretning (Vedlagt generalforsamlingen)

114 er tilmeldt. Men 126 er mødt op på dagen.

##### Status på sag om vejanlæg

##### Ny bro

Søen har desværre et dårligt vandmiljø – ingen badesø (pga. forurening fra mejeri i Vandborg).

Bro ikke handicaptilgængelig pga. vand – bliver udbedret.

**Fællesmøde med de andre grundejerforeninger.** Emner: pasning af grusveje som fælles opgave.

**Grusveje:** tilses og opdateres næste uge af entreprenør

##### Legepladser

20.000 tilskud karruseller fra feriebyureauer + div. reparationer.

**Postkassehus:** skilt på huset med 'Grundejer...' + opslagstavle

Pasning af de grønne områder

**Cykelstiplan gennemgået af Lemvig Kommune.** Strækningen mellem Ferring og Vejlbj. Er stadig i dårlig stand og ikke farbar. Planer om udbedring.

3 **nyhedsbreve** indenfor det sidste år.

**Hjemmesiden** er foreningens platform.

##### Lovlighed på egen grund

Div. henvendelser. Kontakt Lemvig Kommune.

**Fibernet** fungerer.

**Handicapopgang m. udsigtsplatform** trænger til reparationer. Kontaktet Lemvig Kommune og platformen er udbedret.

**Div. udbedringer stinettet. Ny fodboldbane. Opkørsel ved broen**

**Bestyrelsen: formandsskifte pga. udfordringer med habilitet pga. jobfunktion mv.**

**Fremtid: ikke planlagt større projekter. Opsparing til bl.a. nye legepladser.**

Ingen spørgsmål eller kommentarer.

Beretningen blev godkendt.

*PS: Formandens beretning fremlægges i sin helhed på hjemmesiden, sammen med referatet.*

#### 3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab

Susanne Presthi fremlagde det reviderede regnskab.

Tilskud fra feriebyureauer. Udgifter til flere legepladsinspektioner end normalt.

Skiftet fra 2 banker til kun Landbobanken. Underskuddet er mindre end budgetteret.

Ingen spørgsmål til regnskabet.

Kontingent: Fastholdelse af de 800 kr.

Regnskabet er godkendt.

#### **4. Forslag fra bestyrelsen**

4.1 Fastsættelse af kontingent for 2024 – 800,- kr., fremgår også af budgetforslag samt opkrævning af rykkergebyr på fortsat 100,- kr. og 200,- kr. for første og anden rykker.

4.2 Godkendelse budget for efterfølgende år - 2024

4.3 Fremlæggelse og godkendelse af udviklingsplan for områdets udvikling og drift fra 2024 og frem:

1. 2 nye bænke ved stien på diget ved Ferring Sø
2. Opmaling af felter på vejbump – Barendsvej og Neerlandiavej
3. Færdiggørelse af sidestier med stenmelsbelægning
4. Udskiftning af gl. træbænke til nye kompositbænke med stål ben
5. Fjerne 5 træbomme på vejen ned til flydebroen for enden af Ferring Sø
6. Nyt oversigtskort over Vejlby og foreningens område.
7. På lang sigt: Forlængelse af sti på toppen af diget frem til stikvej på Bjergehusvej. Kræver div. tilladelser fra lodsejere og myndigheder inden.

Ovenstående 7 udviklingsprojekter blev godkendt af generalforsamlingen.

4.4 Forslag vedr. afskaffelse af St. Bededag fra 2024.

Bestyrelsen foreslår, at arbejdsdag og generalforsamling i 2024 og fremadrettet i uge 18. Den første weekend i maj med arbejdsdag lørdag og generalforsamling søndag.

Forslag bytte om + Arbejdsdag KR. himmelfart + generalforsamling lørdag + fastholde

Efter afstemning blev det vedtaget, at arbejdsdag og generalforsamlingen fra 2024 afholdes i uge 18. Bestyrelsen bestemmer hvilken dag der skal være generalforsamling og arbejdsdag.

#### **5. Forslag fra medlemmer**

Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

#### **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:**

(Valg 3 bestyrelsesmedlemmer i lige år og 2 i ulige år)

På valg er kasserer Susanne Presthi – genopstiller ikke

På valg er bestyrelsesmedlem Torben Sørensen – genopstiller

På valg er også formand Erik Skibsted der trækker sig fra bestyrelsen af arbejdsmæssige hensyn. (Så der skal vælges en ny formand for 1 år, selv om bestyrelsen i princippet selv konstituere sig efter valget, jf. vedtægterne.)

Generalforsamlingen godkender fratrædelsen trods uoverensstemmelse med vedtægterne.

**Valg af nye bestyrelsesmedlemmer:**

Christina Bærentzen, Neerlandiavej 17

Morten Jakobsen, Vejlbj Klit 25

Torben Sørensen genopstiller og blev genvalgt.

**7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen**

Jean Moberg, Neerlandiavej 156

Elin Elkrog Neerlandiavej 52

**8. Valg af 2 revisorer samt revisorer suppleanter**

- Hans Georg Pørksen – nuværende revisor – genopstiller. Er genvalgt.
- Ole Vinter Hansen – nuværende revisor – genopstiller. Er genvalgt.
- Susanne Stub-Holm – nuværende revisorsuppleant – genopstiller. Er genvalgt.

**9. Eventuelt**

Spørgsmål om ny affaldssortering. Besked fra renovationselskab i E-Boks. Der skal sorteres i to fraktioner. Madaffald og restaffald ved husene. Der bliver udleveret nye affaldscontainer og ekstra og særskilt madspand til sommerhuset.

Spørgsmål om chikanerne v. Oda (for anden beboer). Nogle biler, trailere og lastbiler kører for stærkt. Findes der noget, der ikke har så hårdt et underlag.

Svar v. Martin Cederberg: Lemvig Kommune har opstillet chikanerne og de er godkendt af Politimm. Det bliver nok svært at få en ny løsning. Fokus i kommende bestyrelse på kørslen, fartproblemer m.v.

Spørgsmål v. Egon Nørgaard, Neerlandiavej. Hvilke områder er fredet. Spørgsmål til Erik. Der må bygges på grunde indenfor de gældende lokalplaner. Der er ikke egentlige fredede områder.

*Referent Alice Skibsted*

**Efter ordinær generalforsamling var der oplæg v. Arne Rahbek Vattenfall om havvindmøllerne**