

Referat fra generalforsamling i "Støtteforeningen for Købmanden i Vejlbj Klit"

den 9/6 2025

I alt deltog 14 medlemmer af støtteforeningen

Dirigert: Nanna Klange enstemmigt vedtaget. Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovlig

Formandens beretning: Fremlagt og godkendt. (Se bilag 1)

Kassererens beretning: Fremlagt og godkendt. (Se bilag 2)

Genvalg af bestyrelsen:

Ellen Burkarl, Vejlbj Strand (suppleant Martin Cederberg)

Mads Klange, Vejlbj Klitplantage (suppleant Mogens Birch)

Aase Askanius, Vejlbj Klit (suppleant Svend Aage Nielsen)

Bestyrelsen valgte herefter at fortsætte den hidtidige konstituering.

Ingen indkomne forslag.

Intet under evt.

Bilag: 1

Bestyrelsens beretning

Kære alle.

Endnu et år er gået i Vejlbj. Et år, hvor vi, igen har kunnet konstatere fremgang og vækst hos købmanden. Butikken ser indbydende ud og man føler sig velkommen.

Jens har været heldig at have alt det personale, han har brug for. Hildur er blevet souschef og butikken har fået en elev, som deles med butikken i Asp.

Vi oplever folk er virkelig glade for butikken, der er gang i handlen og det er en fornøjelse at komme der.

Det er efterhånden godt 4 år siden, vi "tegnede aktier" i vores købmandsbutik. Det må siges at have været en fornuftig investering – både for lejere og ejere, området, og ikke mindst værdien af vores ejendomme.

På det seneste er der kommet en del forespørgsler på nyt fra vores forening. Jeg ved godt, vi ikke giver meget lyd fra os – på nær til generalforsamlingen, men det skyldes ganske enkelt, der ikke sker noget fra vores side. Udviklingen sker i selve butikken.

Bestyrelsen har, i det forgangne år, været samlet én gang. Vi kunne naturligvis have udsendt et referat, men det ville lyde som følger:

"Bestyrelsen aftalte de praktiske foranstaltninger omkring generalforsamlingen, samt hvordan afviklingen af foreningen næste år skal foregå rent praktisk."

Der har været lidt skriveri på de sociale medier, men lad mig lige understrege; støtteforeningen er ikke aktiv på de sociale medier og har ikke til hensigt at være det. I vores vedtægter fremgår det, at indkaldelse til generalforsamling, samt referater vil være at finde på de 3 grundejerforeningers hjemmesider og hos købmanden. Det må I gerne sige videre, hvis nogen er i tvivl.

Heldigvis er vores "aktier" ikke påvirket af de store rutsjeture på de nationale og internationale markeder. Vores investering var i en sund forretning, der efter 2026 vil komme til at stå på egne ben.

Når denne sæson er slut, er det planen, at Jens vil tilbagebetale en del af det udestående. Når sæsonen 2026 er forbi, vil det resterende beløb blive betalt, og vi forventer at tilbagebetale medlemmerne og afvikle foreningen med udgangen af 2026.

I forbindelse med foreningens opløsning, er det vigtigt, igen, at minde om, at man skal huske at oplyse nyt kontonummer, hvis man har fået nyt siden januar 2021. Det er vores eneste mulighed for at tilbageføre. Vær også opmærksom på, at det indbetalte beløb bliver tilbagebetalt til den/de, der i sin tid indbetalte.

I de tilfælde, vi ikke kan tilbagebetale, vil et evt overskydende beløb blive fordelt mellem de 3 grundejerforeninger.

Alt dette står i vores vedtægter, som der ligger kopier af på bordene. Jeg er helt med på, der ikke er mange, der læser vedtægter, men lad mig blot nævne de steder, der har været mest fokus på, den seneste tid.

§7, hvor der bl.a. står: Salg af ejendom (sommerhus) er foreningen uvedkommende, dvs sælger kan ikke kræve indskud tilbagebetalt pga salg.

§5 Indkaldelse til ordinær samt ekstraordinær generalforsamling, med angivelse af dagsorden annonceres hos Købmanden i Vejlbj Klit senest 3 uger før afholdelse, og på hjemmesiderne tilhørende de tre grundejerforeninger i Vejlbj.

Det er aftalt med købmanden at, såfremt, man ønsker det, kan man få adgang til at læse vedtægterne for foreningen samt seneste referat fra generalforsamling. Man kan blot spørge i butikken.

Som I nok kan regne ud, så vil der i 2026 blive afholdt både en ordinær samt en ekstraordinær generalforsamling. Det er nødvendigt for, vi kan afvikle retmæssigt. Selv om vi er en meget lille forening, skal loven og vedtægterne naturligvis overholdes.

Jeg tænker ikke, der er så meget mere at sige, andet end vi er glade for, vi har en god købmand i vores område.

Tak til jer, der er mødt frem i dag, tak til alle, der støtter op om butikken.

Det er en fornøjelse at have handelsliv på Torvet i Vejlbj Klit.

Til sidst skal der lyde en tak til Aida og Mado for at vi, igen i år, må låne teltet her til generalforsamlingen. Jeg håber, flere af jer, vil lade John Wayne stå for frokosten i dag.

God dag til jer.

Bilag 2.

Støtteforeningen for købmanden i Vejlbj Klit

Øster Hjermvej 20, 7560 Hjerm

CVR-nr. 41 93 54 80

Regnskab for 2024

2

CVR-nr. 41 93 54 80

Støtteforeningen for købmanden i Vejlbj Klit

Den generalforsamlingsvalgte revisors påtegning

Som generalforsamlingsvalgt revisor har jeg sammenholdt kontoudtog fra pengeinstitut med støtteforeningens regnskab og intet at fundet at bemærke.

Ikast, den 9. marts 2025

Karsten Nielsen

CVR-nr. 41 93 54 80

Støtteforeningen for købmanden i Vejlbj Klit

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	2024	2023
Indtægter	0	0
Samlede indtægter	0	0
<u>Omkostninger:</u>		
Gebyr bank	-300	-304
Renteindtægter / Renteudgifter	13	10
Resultat i alt	-287	-294
Resultat	-287	-294

CVR-nr. 41 93 54 80

Støtteforeningen for købmanden i Vejlbj Klit

Balance pr. 31. december 2024

	2024	2023
Udlån Vejlbj Klit Købmandshandel ApS	300.000	300.000
Tilgodehavender	300.000	300.000
Likvide beholdninger		
Sparekassen Thy - 9119 0005430674	7.857	8.144
Omsætningsaktiver i alt	7.857	8.144
AKTIVER I ALT	307.857	308.144

CVR-nr. 41 93 54 80

Støtteforeningen for købmanden i Vejlbj Klit

Balance pr. 31. december 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Egenkapital pr. 1. januar	308.144	308.438
Kontant indskud fra medlemmer	0	0
Årets resultat, jf. resultatopgørelsen	<u>-287</u>	<u>-294</u>
Egenkapital pr. 31. december	<u>307.857</u>	<u>308.144</u>
 Kortfristede gældsforpligtelser		
	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
 PASSIVER I ALT	<u><u>307.857</u></u>	<u><u>308.144</u></u>