



## Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Vejlby Strand lørdag den 15. april 2023

**Deltagere:** Erik Skibsted (ES), Ellen Burkarl (EB), Susanne Presthi (SP), (MG), Martin Cederberg (MC), Torben Sørensen (TS)

### Dagsorden:

1. **Godkendelse/opfølgning på referatet fra bestyrelsesmøde den 21. januar 2023.**  
*Godkendt uden bemærkninger*

2. **Siden sidst – kort runde, herunder indkomne mail mm. v/alle**

*Årligt møde med Lemvig Kommune og alle sommerhusgrundejerforeninger afholdes i år den 17. maj 2023. MC & TS deltager.*

*ES præsenterede hørings svar fra Vejlby Strand vedrørende stien mellem Vejlby og Ferring. Hørings svar sendes til kommunen og præsenteres på mødet.*

*Vedligeholdelse af grusveje forår 2023. Alm. omgang samt ekstra grus på ny stikvej mod syd på Bjergehusvej ved de nye sommerhuse. Der skal fyldes huller i hele området snarest muligt.*

*Foreningen har fået flere henvendelser fra grundejere, der har fået en sag med kommunen, fordi vilkår i lokalplanen og bygningsreglementet på grunden ikke er overholdt. Bestyrelsen mener, at både bygge lov og lokalplan skal overholdes. Er du i tvivl, så spørg/ansøg kommunen INDEN, du begynder at bygge/anlægge.*

*Bestyrelsen har indhentet en pris på opretning af Bjergehusvej. Bestyrelsen går videre til byggefirmaerne med henblik på at få dem til at bidrage til genopretningen, bestyrelsen vurderer, skaderne er opstået i forbindelse med byggerierne.*

3. **Økonomi v/Susanne.**

Status for regnskabet 2023.

*For at spare på gebyrer, vil foreningen fremover kun have penge stående i en bank. På den måde vil der være lidt renteindtægt og kun en bank at forholde sig til. På budget 23 er der d.d. kun brugt ca. 15.000 kr.*

#### **4. Udviklingsplan for områdets udviklingsprojekter i 2023.**

Udjævning af boldbanen på Barendsvej  
Forbedring af stien fra legepladsen til købmanden  
Stenmel på hovedstien ved legepladsen  
Stenmel på stier mellem veje og hovedstien  
Fjernelse af bomme, opgang til bro, overkørsel ved fiskerlejet, fjerne båd.  
*Tilbud indhentet. I 2023 vil der blive etableret en bedre boldbane på Barendsvej samt reparation af opgangen til broen ved fiskerlejet. Derudover er der plads i budgettet til at få omlagt græsstrækningen på hovedstien om til stenmel samt at få udjævnet den hullede sti fra hovedstien ved legepladsen ned til købmanden.*

ES har indhentet tilbud på udførelse af opgaver samt små ekstraopgaver fra 2 entreprenører, som gennemgås på mødet med henblik på valg af entreprenør og igangsætning af opgaver. *Holstebro Graderservice vandt udbuddet.*

#### **5. Broen ved Ferring Sø**

*Det ekstra bromodul, som de to foreninger ønsker af supplere den nye bro med, så der kan sættes både i Ferring Sø fra broen vil koste 25.000 kr. Det bestilles nu.*

*Der er ansøgt om tilskud til det på 10.000 kr. fra lokalpulje under Feriepartner. Desuden skal Vejlbj Klit betale 1/5 af de samlede udgifter.*

*Torben bestiller og det igangsættes, så det samlede broprojekt gøres helt færdigt i 2023.*

#### **6. Opfølgning på fællesmøde med Grf. Vejlbj Klit og Vejlbj Klitplantage søndag den 4. september 2022 – tilbud på pasning af grusveje. v/Torben**

Status. Afventer generalforsamling i Vejlbj Klit Grundejerforening 20/5 2023.

#### **7. Hjemmesiden v/Martin**

Status. Alle grundejere opfordres til at registrere sig på hjemmesiden for at modtage nyhedsbreve mm. Billedmodul vil blive bestilt, så snart web-udbyder er tilbage fra ferie.

#### **8. Generalforsamlingen 2023 – den 6-5-2023.**

*Godkendelse af formandens beretning. Godkendt af bestyrelsen.*

*Udviklingsplan for 2024.*

- Hænger fra 2023, som ikke er udført.*
- Sidestier til hovedstien udbedres med stenmel*
- 2 nye bænke på diget ved Ferring Sø*
- Ny maling af felter/skaktern på alle vejbumpe på Barendsvej og Neerlandiavej*
- Fjernelse af bomme af gl. el-pæle langs med vejen ned til P-plads i nordenden af Ferring Sø? Dette er temmelig kostbart, så det kræver, der er økonomi til det.*

*Medlemmer af bestyrelsen som er på valg. SP – genopstiller ikke. TS genopstiller. ES udtræder pga. arbejde.*

*Der er endnu ikke kommet kandidater.*

*Begge foreningens revisorer genopstiller til valg på generalforsamlingen.*

*Arne Rabek fra Vattenfall giver ½-times oplæg i forlængelse af generalforsamlingen om projektet med opsætning af de 21 Vesterhav Nord-møller.*

*Det er aftalt, at Alice Skibsted er referent.*

*Status på antallet af tilmeldte – d.d. er 63 tilmeldte*

*Der laves Facebook-opslag om kandidater til de to bestyrelsesposter og to suppleanter. MC lægger også noget på hjemmesiden om samme.*

## **9. Arbejdsdagen 2023 – St. bededag den 5-5-2023.**

*Status på antal tilmeldte – d.d. er 27 tilmeldte.*

*Fjerne ukrudt og rive/udjævne ved: Petanque-banen, fodboldbane, Beachvolley og basket-banen.*

*Opsamling af papir og affald, i området på stranden og på foreningens naturarealer syd for "Klitgården".*

*Nedsætte supplerende pæle med stiafmærkning, som mangler, bl.a. ved stien langs med engen/Ferring Sø. Carsten Bjerg skaffer pæle, der placeres ved postkassehuset. Pælespade, skilte?*

*Flytte et af de nye bord-bænke-sæt ved den store legeplads. Så de ikke står samlet.*

## **10. Evt.**

*Vi har i bestyrelsen, besluttet at ansøge om tilskud også hos Sol & Strand om bidrag på 10.000,- til renovering af vores fodboldbane. TS fremsender/afleverer ansøgning hos Sol & Strand.*